

Baltora Tomtsamfällighet
Org.nr 814400-8540

Styrelsen för Baltora Tomtsamfällighet får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2021

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Tomtsamfälligheten registrerades 1972-07-24 och består av 150 tomter, ängsmark och skog, med en totalyta om 142 hektar.

Styrelsen

Styrelsen har sedan årsstämman 2021-05-01 utgjorts av

Benny Nilsson	Ordförande
Anders Bergström	Kassör
Carina Pettersson	Sekreterare
Lena Bergenheim	Ledamot
Klas Nylén	Ledamot
Weimar Dahlberg	Ledamot
Richard Toppar	Ledamot
Mariann Ring	Suppleant
Eva Åhs	Suppleant

Revisorer

Samfällighetens revisorer har utgjorts av

Monica Sundberg	Revisor
Gunnar Lindfelt	Revisor

Sammanträden

Styrelsen har under året haft 8st protokollförda sammanträden, ca hälften av dessa möten har pga pågående pandemi hållits digitalt.

Ordinarie årsstämma hölls 1 maj, även det hölls digitalt. Tomtsamfällighetens medlemmar som inte hade möjlighet att medverka digitalt gavs möjlighet att poströsta på de föreslagna punkterna där beslut skulle fattas.

Viktiga händelser under året

Även detta verksamhetsår har varit märkt av pandemin. Det innebar bla. att det populära midsommarfirandet fick ställas in. Det som ändå kunde genomföras var Boule/grill-kvällarna nere vid Föreningshuset på torsdagar under sommarperioden. Deltagarna hade då eget ansvar att hålla avstånd.

Innan badsäsongen skulle komma igång gjorde några eldsjälar ett värdefullt arbete och bytte alla trallbrädor på badbryggan och flotten nere vid badplatsen. (hade föreningen anlitat snickare för jobbet hade kostnaden ökat med ca 45.000:-)

Glöggminglet kunde hållas med hjälp av fam. Sundberg/Lindfeldt. Ett trevligt inslag i adventstid.

Fisket i Paddsjön är fortsatt populärt bland samfällighetens medlemmar (en tredjedel av alla medlemmar köper varje år fiskekort) och bidrar till både fiskelycka och trevliga samtal i byn.

Höströjningen genomfördes

Båthamnen

I båthamnen har vi under året oljat bryggorna, bytt vissa kedjor och sänken och justerat gästbryggan, samt monterat en ny grind med stålkammar till den stora bryggan.

Undervattensvegetation och vass har klippts runt hamnen och i farleden ut mot badstranden för att hålla farleden öppen och fri från undervattensvegetation. Vid föreningsboden har ett nyckelskåp monterats för att förenkla nyckelhantering för bommen och grinden. Alla båtplatser i hamnen har under säsongen varit uthyrda.

Försäkringar

Samfälligheten är försäkrad hos Länsförsäkringar

Hemsidan

Samfällighetens hemsida besöks flitigt av besökare och uppdateras löpande med viktig information avseende samfälligheten, områdets historia, bildarkiv, ekonomi, stadgar, ordningsregler mm.

Välkommen till www.baltora.se

Grönområden

Vi låter ängsmarken klippas regelbundet för att bibehålla våra öppna landskap.

Den Vildsvinsfälla som samfälligheten gemensamt med Hans-Åke inköpt för att minska vildsvinsbeståndet flyttades till braxbäcken-området, några djur fångades in.

Kommande händelser 2022

Reservering för fasta anläggningars underhåll ska finnas enligt stadgarna.
Enligt beslut på stämman 1995 uppgår det beloppet till 75.000:- kronor

Flerårsöversikt	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	363	358	357	285	285
Rörelseresultat	157	1	44	-59	-137
Balansomslutning	470	302	331	266	343

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

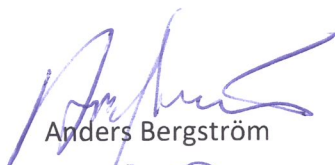
Balanserad vinst	234
Årets vinst	+ 157
Disponeras så att	
I ny räkning överförs	391

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och Balansräkning.

Baltora 2022-04-15



Benny Nilsson



Anders Bergström



Carina Pettersson



Klas Nylén



Lena Bergenheim

Weimar Dahlberg



Richard Toppar